

# PLAN CLIMAT

## Atelier d'élaboration de propositions - Bâti et habitat- 9 mai 2019

Réunis le 9 mai 2019, les participants du Club Climat ont émis les propositions suivantes :

### Rénover le bâti existant

---

#### 1) Faire connaître les dispositifs de rénovations énergétiques et les renforcer

- Communiquer sur les dispositifs d'aides pour l'isolation (à 1 euros, sous conditions) et les pompes à chaleur :
  - Notamment dans les différents supports de communication de la communauté de communes et des communes (sites Internet, magazines), affichage dans les communes.
  - En organisant plusieurs réunions d'informations sur le territoire pour expliquer ces dispositifs.
  - En orientant vers les structures existantes - CAUE et Espace Info Energie notamment (qui sont cependant débordées depuis la mise en place de ces aides).
  - Porte-à-porte avec des ambassadeurs de l'énergie (pour informer sur les rénovations et dispositifs et sensibiliser sur les économies d'énergie).
- Mutualiser les informations avec le Parc Naturel Régional de Morvan qui a déjà élaboré plusieurs supports et outils de communication sur le sujet, ainsi qu'un format de réunion.
- Créer un guichet unique qui permettra d'accompagner les collectivités et les particuliers dans leurs démarches de rénovations énergétiques (projet dans ce sens déposé auprès de la Région avec un guichet unique d'information, d'animation et de suivi pour orienter et accompagner les porteurs de projet privés ou publics dans leurs démarches).
- Alerter la presse sur les points de vigilance remontés par les habitants sur ces dispositifs : manque de compétences et de sérieux de certains professionnels.

#### 2) Informer et sensibiliser les habitants pour encourager les rénovations

- Recenser les acteurs du territoire qui interviennent dans ce domaine et informer (ORECA, CAUE, EEI, futurs SPE- service public de l'énergie, ALTER Bourgogne, maison paysanne).
- Informer sur l'importance de réaliser un diagnostic énergétique en préalable des travaux afin d'identifier les priorités des travaux.
- Transformer le salon de l'habitat en un évènement ambitieux sur la thématique de la transition énergétique à remanier pour rénover le concept, avec des animations, des conférences, des ateliers, des expositions, des balades thématiques, des projections de film et valoriser les bonnes pratiques en matière d'habitat (rénovation, construction, économies d'énergie
- Organiser les balades thermiques en hiver : autour des maisons qui permettent avec un outil de voir où sont les déperditions énergétiques (au niveau des toits ou des murs), sachant qu'il existe des possibilités de financement par les EEI).

- Réaliser une thermographie aérienne puis une exposition pour sensibiliser sur l'importance et le coût des déperditions d'énergie (financier et écologique).

### 3) Renforcer les compétences des entreprises dans la rénovation et les rendre visibles

- Entamer un dialogue avec la Chambre des métiers pour favoriser la formation des artisans, consolider les entreprises existantes et les accompagner sur ce marché naissant qui pourrait notamment aboutir à :
  - Créer une certification pour les entreprises de la rénovation énergétique et de l'isolation.
  - Mettre en place une plate-forme dédiée aux artisans pour initier des démarches de formation en lien avec la chambre des métiers.
  - Développer des formations sur des techniques d'isolation dans les lycées des métiers et former les jeunes.
- Encourager l'installation de nouvelles entreprises par une politique incitative et en affirmant l'ambition sur le territoire (objectif de rénover la moitié du bâti existant).

### 4) Valoriser les connaissances et les expertises locales

- Créer une Université des Savoirs et des connaissances des habitants du territoire pour mettre en commun et échanger sur les nombreuses initiatives menées (isolation, peinture, toilettes sèches, récupération des eaux grises...) et favoriser les échanges.
- Mettre en place un forum sur le site Internet de la CC AVM pour échanger sur les pratiques, mutualisation - développer les échanges (virtuels et physiques).
- Organiser des voyages d'étude sur la thématique de la rénovation énergétique et de l'habitat écologique.
- Recenser et promouvoir les réalisations locales pour développer les initiatives (balades thématiques).

## **RAPPEL : contributions de la réunion du 13 mars et du forum en ligne**

- Prioriser la rénovation à toute nouvelle construction dans tout choix de projet.
- Rénover les bâtiments publics et chercher l'exemplarité.
- Favoriser les matériaux écoresponsables et issus de circuit court pour la rénovation.
- Soutenir les efforts de rénovation, notamment :
  - Isolation des sols, murs et toits
  - Changement des portes et fenêtres
  - Chauffage à partir de ressources locales
  - Réduction des consommations électriques
  - Le tout accompagné dans le temps par la collectivité territoriale avec des moyens appropriés et relayé par un système d'information accessible au plus grand nombre.

## Sensibiliser pour favoriser les usages sobres en énergie

### 1) Informer et sensibiliser les habitants sur les économies d'énergie

- Créer des outils de communication simples et percutants sur les économies d'énergie et d'eau (pour les particuliers mais aussi les lieux d'hébergement)
- Informer sur les coûts des consommations énergétiques (gaz, fioul, bois et d'électricité), via les événements organisés, des articles sur les sites et magazines des collectivités.
- Diffuser la mallette sur les économies d'énergie qui permet de tester individuellement ses appareils (consommation) et son isolation et l'exposition sur la maison écologique dans plusieurs communes du territoire.
- Informer sur les alternatives développées sur d'autres territoires grâce à la diffusion de documentaires sur ces sujets (par exemple « Qu'est-ce qu'on attend ? » de Marie-Monique Robin sur le village d'Ungersheim).
- Relancer le défi des familles et organisations (écoles, collectivités) à énergie positive : ce dispositif nécessite cependant une animation forte pour fonctionner.

### 2) Sensibiliser les jeunes et les enfants dans les écoles et collèges :

- Informer et faire de la pédagogie (animations, livrets) auprès des enfants sur les consommations d'énergie, l'impact des déperditions...
- Informer les enseignants sur les possibilités d'intervention dans les classes sur l'énergie.
- Proposer des actions dans les collèges pour l'appel à projet sur les questions environnementales du département.
- Financer des associations qui pourraient intervenir sur ces thématiques.
- Organiser un échange avec les jeunes du territoire (centres de jeunes, lycées du territoire), et proposer aux élèves (notamment section techniques) de travailler sur des solutions.
- Utiliser le théâtre engagé pour sensibiliser (association de théâtre de rue volontaire pour faire des propositions artistiques dans ce sens) et le théâtre forum pour des mises en situation.

## RAPPEL : contributions de la réunion du 13 mars et du forum en ligne

- Mettre en place une campagne de sensibilisation pour l'efficacité énergétique des bâtiments et pour une consommation raisonnable au quotidien : préparer des brochures ; avoir un conseiller énergétique neutre pour faire du porte-à-porte.
- Recruter plus de conseillers énergétiques.
- Créer un service public de la transition. Ce service public serait en charge d'apporter toutes les réponses nécessaires aux particuliers et entreprises, sur les questions de politiques de transition. Ce serait un lieu ouvert au public, convivial. On y trouverait une dizaine de nouveaux métiers d'agents de transition et de bénévoles associés ; des économiseurs de quartier, des conseillers en habitat durable, des professeurs d'écoconduite, des promoteurs-facilitateurs du compostage privé et de quartier, des agents de liaison entre les entreprises et établissements publics et les centres de recyclages de retraitement et de réemploi, des initiateurs de Repair Café. Ce service public de la transition aurait aussi une dimension festive, conviviale et sociale.
- Créer le métier d'économiseur de quartier.

- Moduler la fiscalité pour inciter les rénovations vertueuses.

## Rendre exemplaire les bâtiments publics

---

- Engager un dialogue avec la Région car les systèmes d'aides à la rénovation énergétique ne sont pas adaptés aux bâtiments anciens patrimoniaux.

### **RAPPEL : contributions de la réunion du 13 mars et du forum en ligne**

- Favoriser les matériaux écoresponsables et issus de circuit court pour la rénovation.
- Généraliser l'utilisation de l'éclairage par LED dans les bâtiments publics.

## Lutter contre la précarité énergétique

---

- Informer sur les conséquences des achats de maisons à bas prix souvent délabrées : travailler notamment avec les agences immobilières pour informer sur les coûts des rénovations énergétiques ou les dépenses annuelles d'énergie.
- Informer sur les coûts des déplacements liés à l'éloignement des pôles- à aborder lors du prochain atelier.
- Informer les travailleurs sociaux du département pour sensibiliser les familles aux économies d'énergies et à la rénovation énergétique.

## Réduire la vacance de logements sur le territoire et limiter l'impact des nouvelles constructions

---

- Limiter la consommation d'espace par les réglementations (PLU, SCOT, PLH).
- Favoriser la reconquête de la vacance :
  - En encourageant la rénovation des logements anciens.
  - Si nécessaire, en détruisant pour rebâtir en cœur de village.
  - Rachat et rénovation énergétique par les collectivités pour faire du logement social dans des villages (entre communes et la CC AVM).
  - Rachat de logements vacants par les communes pour faire autre chose que des logements= installer des artisans, des projets pour dynamiser le territoire.

### **RAPPEL : contributions de la réunion du 13 mars et du forum en ligne**

- Réhabiliter les anciennes friches industrielles et y favoriser l'installation de jeunes.
- Développer les bâtiments à énergie positive pour les nouvelles constructions.

- Développer le microéolien à usage domestique.
- Inciter la mise en place de puits canadiens pour les nouvelles constructions

## Favoriser des usages domestiques plus sobres en énergie (et en eau)

---

- Dans toutes les constructions neuves obliger à mettre en place des citernes à eau.
- Encourager les particuliers à mettre en place la récupération d'eau.
- Autoriser l'utilisation d'eau non-potable dans les toilettes.
- Mettre en commun les ressources documentaires et les expertises sur les systèmes de récupération des eaux usées.

## RAPPEL : contributions de la réunion du 13 mars et du forum en ligne

### Utilisation de l'eau

- Récupérer les eaux pluviales chez les particuliers et dans tous les bâtiments publics.

### Éclairage

- Améliorer l'efficacité énergétique de l'éclairage public en faisant appel à l'éclairage par LED et en travaillant sur les horaires d'utilisation.
- Mettre en place des capteurs solaires pour alimenter l'éclairage public et conditionner l'éclairage à la détection de présence ou à des plages horaires réduites.
- Diminuer le nombre de lampadaires pour l'éclairage public.

## Favoriser le développement des nouvelles énergies

---

- Mutualiser les énergies produites sur le territoire, en développant notamment les unités de méthanisation ou des parcs éoliens pour le territoire.
- Créer les opportunités économiques pour impulser des filières pour les matériaux bio-sourcés.
- Mettre en place un cadastre solaire au niveau du PLU pour identifier les zones les plus pertinentes pour le solaire.
- S'inspirer des actions mises en place dans des villages qui ont réussi à redevenir attractifs grâce à une ambition écologique et en misant sur la qualité de vie (cf. Saint-Pierre de Frugie en Dordogne).

## Développer des mesures financières incitatives et informer sur les coûts

---

- Mettre en place une fiscalité incitative pour chaque commune quand il y a des rénovations vertueuses.
- Maisons Catégories F et G : étudier la mise en place de taxes (pas d'unanimité sur cette mesure considérée par certaines comme une double peine).